



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.08.2019

№ 3209

О внесении изменений в проект межевания территории квартала 040.03.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2019 № 1417

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 040.03.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2019 № 1417 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах», изменения, утвердив текстовую часть в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 27.08.2019 № 3209

Приложение 1
к проекту межевания территории квар-
тала 040.03.03.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной
створом Октябрьского моста, ул. Зыря-
новской, полосой отвода железной доро-
ги, створом Бугринского моста,
береговой линией реки Оби, в Октябрь-
ском и Первомайском районах

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:074265	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встро-	1,7152	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 8	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
		<p>енно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции</p>			
ЗУ2	54:35:074250	<p>Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции</p>	0,7918	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 20	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:074250:17 с землями, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
ЗУ3	54:35:074250	<p>Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома.</p> <p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома.</p> <p>Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции</p>	1,7445	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 32	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ4	54:35:074250	<p>Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома.</p> <p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встро-</p>	1,4436	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 38	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32

1	2	3	4	5	6
		енно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции			
ЗУ5	54:35:074250	Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции	1,4223	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 40	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ6	54:35:074250	Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома.	1,7236	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 26	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32

1	2	3	4	5	6
		<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома.</p> <p>Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции</p>			
ЗУ7	54:35:074250	<p>Среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома.</p> <p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома.</p> <p>Коммунальное обслуживание – трансформаторные подстанции</p>	0,5655	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 24	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ8	54:35:074250	Коммунальное обслуживание – стоянки	1,4517	Российская Федерация, Новосибирская область, город-	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номе-

1	2	3	4	5	6
				ской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 28	рами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ9	54:35:074250	Коммунальное обслуживание – насосные станции; канализация	0,0045	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 32а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ10	54:35:074250	Коммунальное обслуживание - трансформаторные станции; распределительные пункты	0,0183	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 38а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ11	54:35:074250	Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции	0,0048	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 40а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074250:12, 54:35:074250:32
ЗУ12	54:35:074250	Дошкольное, начальное и среднее общее образование - детские сады	1,2583	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Владимира Заровного, з/у 30	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 040.03.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах

**СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484036.18	4200784.05
2	483978.54	4200876.62
3	483949.85	4200900.03
4	483818.86	4200942.18
5	483786.61	4200962.33
6	483748.37	4200998.31
7	483718.30	4201035.53
8	483714.77	4201039.90
9	483688.33	4201082.63
10	483584.54	4201250.30
11	483523.27	4201349.40
12	483396.37	4201554.51
13	483395.50	4201554.87
14	483357.49	4201531.84
15	483342.40	4201522.70
16	483334.61	4201517.98
17	483330.24	4201515.76
18	483341.61	4201369.48
19	483400.89	4201150.03
20	483427.75	4201100.03
21	483460.11	4201047.73
22	483733.05	4200796.83
23	483865.22	4200681.58
24	483866.95	4200678.81

Примечания: Система координат – МСК НСО.
